

**המרכז הרפואי ע"ש**  
**א. וולפסון**

**מכרז פומבי מס' 19/20**

**טיפול ביחידות קירור**

**CARRIER**

יולי 2020

משרד מהנדס ראשי

## מסמך א' – כתב הזמנה

### פרק 1 – פניה למציעים

1. המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן: "המזמין" או "ביה"ח" או "המרכז הרפואי"), מבקש לבצע התקשרות לטיפול ביחידות קירור תוצרת חב' CARRIER וזאת, בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
3. להלן יפורטו הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר יחתם עם המציע הזוכה.
4. עד למועד החלטת וועדת המכרזים בדבר הספק הזוכה, במידה ויידרש למזמין זמן נוסף מעבר ל-90 ימים מיום הגשת הצעות כדי להשלים את בדיקת ההצעות ולקבל החלטה סופית בעניין, רשאי המזמין לדרוש כי המציעים יאריכו את תוקף הצעותיהם.
5. על כל המציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתם בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
6. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
7. ריכוז תאריכים:

• **פרסום המכרז 23/07/2020.**

• **המועד האחרון להעברת שאלות והבהרות 03/08/2020 בשעה 15:00.**

• **המועד למתן תשובות לשאלות והבהרות 10/08/2020.**

• **המועד האחרון להגשת הצעות 19/08/2020 בשעה 14:00.**

8. המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל ובכלל זה, לדחות את המועד להגשת הצעות.
8. כל הודעה של המזמין תהיה בכתב, ותצורף על ידי המציע להצעה, כשהיא חתומה בחתימתו לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.
9. **בדיקת אתר העבודה לפני הגשת הצעה:**

לפני הגשת הצעה, על המציע להכיר את התכנית, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה לרבות, העבודות שבוצעו בשלב הקודם. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת המציע לכל דבר וענין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.

### **10. תנאים מוקדמים/סף להשתתפות במכרז:**

תנאי הסף שלהלן מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תפסל, ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים. יש לצרף את כל המסמכים/אסמכתאות הנדרשות במכרז והמוכיחות את קיום דרישות הסף.

א. המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי. יש לצרף תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף או במידה והמציע הינו תאגיד – יש לצרף אישור על היותו רשום במרשם המתנהל עפ"י דין לגבי תאגידים מסוגו.

ב. קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, והתנאים הבאים לו לרבות, האישורים הבאים:

- 1) המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. יש לצרף אישור לצורך ניכוי מס ואישור על ניהול פנקסי חשבונות מטעם רשות המיסים.
- 2) המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום. יש לצרף התצהיר המצורף כנספח ז' חתום בכתב ומאושר ע"י עו"ד.
- 3) אם המציע הינו עמותה, בעל אישור ניהול תקין מטעם רשם העמותות, תקף לשנה השוטפת. יש לצרף אישור ניהול תקין מטעם רשם העמותות תקף לשנה הנוכחית.

- 4) ככל שהמציע תאגיד, המציע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה. יש לצרף נסח חברה עדכני מרשות התאגידים (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים).
- ג. למציע המעסיק עובדים: המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות. יש לחתום על נספח ו'.
- ד. אין חשש לקיומו של המציע כבעל הערת עסק חי. יש לצרף הצהרה של רו"ח או עו"ד כי אין חשש לקיומו של המציע כבעל הערת עסק חי, בנוסח נספח ח'.
- ה. הגשת תצהיר מאושר ע"י עו"ד, שמורשה החתימה הינו בעליה של חברה הקיימת למעלה מ-5 שנים, בתחום הטיפול במערכות מיזוג אוויר – יחידות קירור תוצרת CARRIER.
- ו. החברה תהיה בעלת ניסיון מוכח בעבודה דומה לנשוא המכרז, בבתי חולים בארץ, או במתקנים חיוניים אחרים הדומים לביה"ח, ב-3 השנים האחרונות לפחות. לצורך הוכחת הניסיון כאמור יש לצרף לפחות 2 חשבוניות משני מקומות שונים לתקופה האמורה לעיל.
- ז. החברה מעסיקה בשלוש השנים האחרונות, לפחות 2 מהנדסים בתחום יח' הקירור כשכירים ולפחות 3 טכנאי שירות, המצוידים ברכבים, המסוגלים להגיע לביה"ח, בהתראה של עד 4 שעות. כאסמכתא יש לצרף 2 שמות מהנדסים 3 שמות טכנאי שירות.
- ח. הגשת מכתבי המלצה מגופים גדולים או זהים בגודלם לביה"ח וולפסון, שטופלו ע"י החברה ב-3 השנים האחרונות. גופים עם כמות מערכות, במורכבות טכנולוגית דומה. יש לצרף לפחות 3 מכתבי המלצה מ-3 מקומות שונים.
- ט. על המציע להתחייב לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.
- י. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף האחרים, שפורסמו בעיתון ובאינטרנט.

## 11. ערבות ביצוע

- א. מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז, יצרף במעמד חתימתו על ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע בעת החתימה על החוזה, בסך 5% מערך הצעתו בתוספת המע"מ, ובנוסח המצורף בנספח א', שתהיה בתוקף ל-13 חודשים מיום החתימה על החוזה.
- ב. המזמין יהא רשאי לדרוש את מימוש הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו בכל מקרה שלדעתו הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
- ג. היה והערבות תמומש על ידי המזמין וההסכם לא יבוטל, ימציא הזוכה ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

## 12. עידוד נשים בעסקים

- מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – תיקון החוק), לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר, בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

## 13. הגשת הצעה

- א. על הספק להחזיר את כל מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" במקור ולחתום בחתימה וחותמת החברה על כל עמוד ממסמכי המכרז.
- ב. המציע יצרף את מסמכי התשובות ששלח המזמין לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו כאלו. המציע יחתום בתחתית כל עמוד הן במסמכי המכרז, הן בהודעות מטעם המזמין והן במסמכי תשובות לשאלות הבהרה כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם.
- ג. מציע, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת.
- ד. המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.

ה. את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז יש להגיש במעטפה סגורה שעליה ירשם "מכרז 19/20 לטיפול ביחידות קירור CARRIER", עד ליום 19/08/2020 בשעה 14:00 (להלן: "המועד הקובע"), באחת מתיבות המכרזים 1,2 הנמצאות בקומת מרתף ליד אפסנאות טכנית, במרכז הרפואי וולפסון.

אין לציין על המעטפה את שם השולח.

ו. למען הסר ספק, יובהר כי כל חסר, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.

ז. **שאלות הבהרה** ניתן להפנות בכתב בקובץ וורד בלבד לרכזת נושא מכרזים – עו"ד שרון זמיר, באמצעות מייל [sharonz@wmc.gov.il](mailto:sharonz@wmc.gov.il) עד ליום 03/08/2020 בשעה 15:00. יש לציין מס' סעיף ועמוד אליו מתייחסת כל שאלה.

ח. מענה המזמין לשאלות הבהרה יינתן לא יאוחר מיום 10/08/2020.

ט. **המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור, כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.**

י. על כל המציעים חלה החובה להירשם אצל רכזת המכרזים – עו"ד שרון זמיר בכתובת המייל שבסעיף ז' לעיל, לקבלת עדכונים והבהרות מטעם המזמין. מציע שלא יעדכן את רכזת המכרזים בכתובת המייל הפעילה שלו, לא תתקבל תלונתו בדבר אי ידיעה ו/או אי קבלת עדכון/הבהרה למכרז זה. באחריות המציע להתעדכן בהודעות מטעם המזמין במידה ויישלחו.

יא. **המציע יצרף להצעתו:**

(1) ככל שהמציע מספק "טובין תוצרת הארץ" כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), תשנ"ה-1995, יש לכלול אישור מתאים מאת רו"ח.

(2) רשימת עבודות, חשבוניות להוכחת ניסיון ואסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות (כנדרש בסעיף 10 לעיל).

(3) מסמכים אחרים/ נוספים הנזכרים במכרז זה.

14. **שמירת זכויות:**

א. מובהר בזה במפורש, כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההכרעה נתונה לשיקול דעתו ולהחלטתו הבלעדית של המזמין. למזמין תעמוד הזכות לדרוש הבהרות והסברים מן המציעים גם לאחר הגשת ההצעות, על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג.

ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' דלעיל, מובהר בזה כי המזמין שומר לעצמו את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות ו/או לבטל את המכרז.

ג. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.

ד. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל חוסר שביעות רצון מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או היעדר כישורים מתאימים.

ה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם מציעים שימצאו מתאימים, עם כולם ביחד או עם כל אחד לחוד.

- ו. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור מספר זוכים למכרז זה ולבצע התקשרות עמם.
- ז. המציע מתחייב לספק את השירות בכל עת, לרבות בשעת חירום. כן מתחייב המציע לספק שירותיו בזמינות 24/7 בכל ימות השנה ובעתות חירום עפ"י צרכי המרכז הרפואי. המציע יהיה חייב להוכיח היערכותו למילוי דרישה זו אם יתבקש ע"י המזמין.
- ח. המזמין רשאי לבטל את המכרז על פי שיקול דעתו הבלעדי מטעמים תקציביים, מנהליים ואחרים.

### 15. הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

- א. החשבונות יוכנו ויופקו ע"י חברת תוכנה ושרותי מחשב עבור המזמין ועל חשבון הספק.
- ב. בהתאם לסעיף 12(ג)(1) לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, המזמין מוחרג ממועדי התשלום הקבועים בחוק זה.
- ג. תנאי ההצמדה יהיו על פי הוראות החשב הכללי. קרי, התעריפים יעודכנו ותתווסף הצמדה למדד המחירים (שלילית או חיובית), החל מתום החודש ה-18 למועד האחרון להגשת הצעות. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו המדד האחרון הידוע ביום הגשת הצעות.
- ד. על אף האמור לעיל, אם במהלך ה-18 חודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד המחירים לצרכן ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות, כפי שנקבע במכרז, תעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין מדד שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון. והכל בהתאם לנהלי החשכ"ל כפי שישתנו מעת לעת.

### 16. חתימת ההצעה

- א. המציע יחתום את שמו המלא וחותמת של החברה בסוף כל אחד מעמודי המכרז ונספחיו.
- ב. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב **נספח ב'**.
- ג. במידה והמציע הוא תאגיד תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב – **נספח ב'**.
- ה. על המציע לחתום על גבי ההצהרה המצורפת **נספח ג'** למסמך א' בנוגע לאחריות לבטיחות בעבודה.

**17. כללי**

- א. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 90 יום מיום הגשתה או במשך תק' ההארכה כאמור בסעי' 4 לעיל.
- ב. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.
- ג. אין המזמין מתחייב לרכישת כמות מסוימת של שעות עבודות/פריטים מכתב הכמויות המצ"ב.
- ד. אין המזמין מתחייב לתדירות ההזמנות מהספק.
- ה. אין המזמין מתחייב לרכישת כל סוגי העבודות/פריטים מאותו ספק.
- ו. אמת המידה לבחירת הזוכה הינה עפ"י קריטריון המחיר ובלבד, שהמציע עמד בכל דרישות מכרז זה.

**18. תקופת ההתקשרות**

ההתקשרות בין המזמין לבין המציע הזוכה תהיה למשך שנה בלבד. למזמין תינתן האופציה להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות של עד שנה כל אחת ובסה"כ עד 5 שנים (כולל הארכות ההתקשרות). למזמין שמורה הזכות לבטל את ההסכם עפ"י שיקול דעתו, בהינתן התראה של 60 ימים מראש.

**19. ביטוח**

הקבלן/ספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים/עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו ע"י הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, יכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בסעיף הביטוח תהווה הפרה של הסכם ההתקשרות.

- 20. אחריות**
- 20.1 מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, הספק יהיה אחראי לכל נזק ישיר לגוף או לנפש שיגרם לביה"ח ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו בקשר ובכל הנובע מביצוע התחייבויות הספק לפי מכרז והסכם זה.
- 20.2 מבלי לגרוע מהאמור במכרז והסכם זה, הספק יהיה אחראי לכל נזק ישיר לרכוש שיגרם לביה"ח עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו בקשר ובכל הנובע מביצוע התחייבויות הספק לפי מכרז והסכם זה.
- 20.3 הספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או לנפש, שיגרמו לספק, עובדיו לקבלני משנה שלו שלוחיו ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק על פי מכרז והסכם זה ו/או בקשר עם המערכת שוא מכרז/הסכם זה והוא חייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 20.4 מבלי לגרוע מאחריות הספק לפי מכרז והסכם זה ו/או לפי כל דין ובמפורש בנוסף לאחריות כאמור, הספק מקבל על עצמו את הוראות חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ - 1980, בכל הנוגע לאחריותו של יצרן ו/או יבואן, כאילו היה היצרן ו/או היבואן כמשמעו בחוק האחריות הנ"ל. לעניין זה מכרז והסכם זה הינו לטובת צד שלישי - לטובת כל מי שעלול להיפגע ולסבול נזקי גוף כתוצאה מפגם במערכת בהיותו מוצר כמשמעו בחוק האחריות למוצרים פגומים, התש"מ - 1980.
- 20.5 סעיף זה, על סעיפי המשנה שבו, הינו מעיקרי המכרז וההסכם, והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

**21. פיצוי ושיפוי על - ידי הספק**

- 21.1 הספק מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הספק אחראי להם על פי המכרז וההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אלה הנזכרים והמפורטים בסעיף 20 לעיל.
- 21.2 הספק מתחייב לבוא בנעלי ביה"ח ו/או עובדיו ו/או שלוחיו במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהספק אחראי להם על פי הוראות סעיף 20 לעיל, אלא אם ביה"ח קבע אחרת בכתב ומראש.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לבוא, על חשבונו בנעלי ביה"ח ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור במכרז והסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת ביה"ח או מי שהוסמך לכך מטעמו, ועל פי שיקול דעתו המוחלט.
- הספק מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד ביה"ח ו/או מי מטעמו כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, ובלבד שאם הוזמן כדיון ולא התייצב כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הספק מראש לכל הסדר או פשרה אשר ביה"ח ימצא לנכון לעשותו על פי שיקול דעתו המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 21.3 הספק מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את ביה"ח ו/או מי מטעמו בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הספק אחראי להם כאמור בסעיף 20 לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לספק הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

- 21.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הספק יוצא כנגד ביה"ח צו מינהלי ו/או שיפוטי המונע השימוש במערכת או באיזה חלק ממנה, יהיה הספק אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הספק לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הספק בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 21.5 כמו כן, בכפוף לאמור בסעיף 20 לעיל, הספק מתחייב לפצות ולשפות את ביה"ח ו/או מי מטעמו על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, ושלוחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בסעיף למכרז והסכם זה לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן.
- 21.5 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק במכרז והסכם זה, ביה"ח יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהספק אחראי לתקנם לפי הוראות ההסכם על חשבון הספק, לאחר מתן הודעה לספק, בזמן סביר מראש ואורכה סבירה לצורך ביצוע התיקון. זאת מבלי לפגוע בהיקף אחריות הספק ע"פ הסכם זה. הספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של ביה"ח.
- 21.6 כל סכום שהספק יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, וביה"ח חויב כדין לשלמו, יהיה ביה"ח רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויות על פי המכרז והסכם זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מאת ביה"ח בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהספק בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל.
- 21.7 סעיף זה על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי המכרז וההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של המכרז וההסכם.

## נ ס פ ח א'

שם הבנק \_\_\_\_\_  
 מס. טלפון \_\_\_\_\_  
 מס פקס \_\_\_\_\_

### נוסח כתב ערבות ביצוע

לכבוד  
ביה"ח ע"ש א. וולפסון

הנדון: ערבות מספר \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_  
 (במילים: \_\_\_\_\_)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן ה"חייב")

בקשר עם חוזה של מכרז 19/20 טיפול ביחידות קירור CARRIER.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך חמישה עשר יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: \_\_\_\_\_

_____	_____	_____
כתובת הסניף	מס. הבנק ומס. הסניף	שם הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך

## נספח ב'

### אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
 עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי היום \_\_\_\_\_ חתמו בפני ה"ה  
 ת.ז. \_\_\_\_\_ וה"ה \_\_\_\_\_  
 ת.ז. \_\_\_\_\_ על מסמכי מכרז מספר 19/20 \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
 תאריך

### אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
 עיר \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף חתמותיהם  
 של ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_  
 ת.ז. \_\_\_\_\_ שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר 19/20  
 זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
 תאריך

## נספח ג'

### קבלן ראשי האחראי לבטיחות הכוללת

#### בטיחות בעבודה

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, יראו את הקבלן כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן.

בהקשר האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

#### הצהרת הקבלן

אני החתום מטה, הקבלן הראשי/ אחד הקבלנים הראשיים:

1. מאשר בזאת, שאני מקבל על עצמי את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988.
2. מתחייב לשלוח למפקח העבודה האזורי מיד עם קבלת צו התחלת העבודה - הודעה על מינוי מנהל עבודה, כאמור בתקנה 2, וכן להמציא למפקח, העתק של ההודעה האמורה.

חתימת הקבלן

---

## נספח ד'

### אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת, כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז והעובדה שאינני מחוייב להשיבן במסגרת הצעתי לא תגרע ממחויבותי כאמור במידה ואזכה במכרז.

---

חתימה וחותמת הקבלן

## נספח ה'

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_  
להלן "הקבלן"

לכבוד  
ביה"ח ע"ש א. וולפסון  
הלוחמים 62  
חולון  
ג.א.נ.,

### הנדון: הצעת הקבלן

אני הח"מ קבלן רשום, ובעל אישור לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה, מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע טיפול ביחידות קירור CARRIER (להלן - "הפרויקט"), מיום \_\_\_\_\_ בצירוף כל מסמכי המכרז, ומתכבד להגיש הצעתי כלהלן לאישורכם:

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן:
  - א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז, לרבות המסמכים שלא צורפו למכרז במהדורתם המעודכנת האחרונה, והבנתי אותם היטב.
  - ב. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.
  - ג. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החוזה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות.
  - ד. ידוע לי כי מדובר בעבודה הכוללת, אך לא מוגבלת, לעבודות טיפול ביחידות קירור CARRIER.
  - ה. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישבתי את מחירי כל הפריטים וחישבתי את סך כל מחיר הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.
- הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירים של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.
1. עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.
2. יש לי הידע, הנסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.
- ח. אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.

ט. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם :

- (1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט :
  - שם מלא.
  - מספר ת.ז.
  - מקום מגורים.
- (2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר או לסרב כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.
- (3) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים :
  - רישיון עבודה בתוקף
  - אישור כניסה לישראל
- (4) לא תותר הלנת עובדים בתחומי המוסדות.
- (5) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה מבחינת המציע סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונו ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.

י. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא כיסוי ביטוחי בהתאם לנדרש במסמכי המכרז וכן, ערבות ביצוע עם חתימת החוזה, במידה ויחתם. הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תיכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.

2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות במחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא \_\_\_\_\_ ש"ח **כולל** מ.ע.מ (במילים : \_\_\_\_\_ ש"ח **כולל** מ.ע.מ) (להלן - "התמורה").

כללה הצעתי הנחה כללית שצינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי. כללה הצעתי הנחה כללית שצינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.

התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין.

3. אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.

4. אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.

5. הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.

6. ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

7. במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום שבעה ימים ממועד קבלתו או לחילופין במועד, שייקבע ע"י המזמין, להמציא את כל הערבויות, הבטחונות/האישורים לפי הדרישה.

8. אני מתחייב להתחיל בביצוע עבודות אספקת והתקנת הציוד, לא יאוחר מתום 14 יום ממועד צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה.

9. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.

10. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

11. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון (עבודה) \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב' \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_, טלפון נייד: \_\_\_\_\_

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בענין הצעה זו היא/הוא מר/גב' \_\_\_\_\_.

12. חתימת הקבלן על טופס ההצעה

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הקבלן

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ו'

נוסח אישור לעמידה בתנאים סוציאלייםנספח ו' אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

לכבוד מרכז רפואי וולפסון

אני \_\_\_\_\_, נציג המציע, \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי, וכי המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- פקודת תאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965
- חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשכ"ט-1951
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות, תשס"א-2001
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997
- חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001

וכן, כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה החלים על נותני שירותים מהסוג נשוא ההתקשרות בין החברה למרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון.

המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

---

 חתימה וחותמת המציע

---

 שם מלא

---

 תאריך

## נספח ז'

### תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 19/20 לטיפול ביחידות קירור CARRIER עבור המרכז הרפואי וולפסון, אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת/טיפול עבור \_\_\_\_\_.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
-------	--------	--------------

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	-------------	--------------

**נספח ח'**

**אישור רואה חשבון בדבר הערת עסק חי**  
(יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח).

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_ (עורך המכרז)  
א.ג.נ.,

**הנדון: בעניין מכרז 19/20 לטיפול ביחידות קירור CARRIER (להלן: "המכרז") דיווח רו"ח**

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הנני מדווח כדלקמן:  
הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

לחילופין:

הדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. הדו"חות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי" (\*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי".

ג. לצרכי דיווח במכתב זה, קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדו"חות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן, ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדו"חות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה, לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".

(\*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ רואי חשבון

הערות:

- מכרז מס' 19/20 לטיפול ביחידות קירור CARRIER.
- נוסח דיווח זה של רואה חשבון המבקר לעניין העסק החי, נקבע על ידי ועדה משותפת למנהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל אוגוסט-2009.
- \* יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

**נספח ט'****נוסח התחייבות לשמירת סודיות וניגוד עניינים**

תאריך \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

לכבוד  
המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון  
א.ג.ג.,

**הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים**

**הואיל** והמרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן: "המזמין") פרסם את מכרז 19/20 לטיפול ביחידות קירור CARRIER (להלן: "השירות");  
**והואיל** והמציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;  
**והואיל** והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן וכן, על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;  
**והואיל** והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למזמין ו/או בקשר אליהם, יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, על מקבלי השירות ובני משפחותיהם;  
**והואיל** והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף מלבד המזמין, עלול לגרום למזמין ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

**אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למזמין או לאחר מכן, ללא הגבלת זמן, לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כלשהו.
3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית, או אחרת כדי לקיים את התחייבותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי, חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחתים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש, כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם, שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.
8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.

9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.

הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר, מהווים עבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז-1997 ועל פי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג ביני לבין המזמין.

**ולראיה באתי על החתום:**

היום: \_\_\_\_\_ בחודש: \_\_\_\_\_ שנת: \_\_\_\_\_

**המציע:**

שם פרטי ומשפחה: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

## נספח י'

### נספח בטיחות וגהות – נספח להסכם עם קבלן חוץ

#### 1. כללי

- 1.1. הספק מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2. הספק לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי המרכז הרפואי והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

#### 2. חקיקה

- 2.1. הספק מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד, לרבות:
  - פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש תש"ל-1970) ותקנותיה
  - חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 ותקנותיו
  - חוק חומרים מסוכנים
  - חוק שירותי הובלה ותקנותיו
  - תקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תיוג וסימון של אריזות), התש"ס-2000
  - כל דין אחר החל על עבודתו
- 2.2. הספק מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של המרכז הרפואי או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

#### 3. הכרת העבודה

הספק מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

#### 4. איסור מעשה מסוכן

הספק מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

#### 5. השגחה על העבודה

הספק יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה, באם תאושר העסקתם ע"י המרכז הרפואי, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של הקבלן הראשי.

#### 6. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הספק

- 6.1. הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
- 6.2. הספק מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה, באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים התשנ"ט-1999), הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה.
- 6.3. הספק יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.
- 6.4. הספק מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

**7. ציוד מגן אישי**

7.1. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי התשנ"ז-1779) ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם לרבות, נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

**8. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת**

- 8.1. הספק מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.  
 8.2. הספק ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.  
 8.3. הספק מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.  
 8.4. הספק מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

**9. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים**

- 9.1. הספק מתחייב לדווח מיידית לבא כח המרכז הרפואי שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.  
 9.2. הספק מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות, מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כח המרכז הרפואי/הממונה על הבטיחות, בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

**10. משמעת והטלת סנקציות**

- 10.1. הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח המרכז הרפואי הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש ולא תהא לו עילה לדרוש פיצוי בגין הפסקת העבודה כאמור.  
 10.2. הספק ימסור, לפי דרישת בא כח המרכז הרפואי/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.  
 10.3. הספק לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המרכז הרפואי.  
 10.4. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם המרכז הרפואי, תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עמו.  
 10.5. לא מילא הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה, המרכז הרפואי רשאי להטיל קנס בשווי של עד 2,500 ₪ לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לספק עפ"י ההסכם.

**11. הצהרת הספק**

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

---

 תאריך

---

 חתימת הספק

---

 שם הספק

## נספח י"א

### נספח איכות ובקרה

1. הספק הזוכה במכרז יתבקש לעמוד באופן שוטף בכל הנושאים הקשורים לאיכות ובטיחות כמצוין במסמכי המכרז,
2. נציג המרכז הרפואי יוודא את עמידת הספק בכל הפרמטרים הנדרשים ובהם :

הערות	ביצוע בפועל	תדירות בדיקה	פרמטר לבדיקה	
		בעת ההתקשרות	הצגת אישורים לעמידה בתקן ובדרישות	<b>הצגת היתרים ואישורים</b>
		יומי	אספקת השירות במועד ובמיקום שסוכם עם נציג ביה"ח	<b>אספקת השירות ועמידה בהתחייבויות</b>
		יומי	אספקת עובדים מיומנים באיכות המתאימה	
		בעת הצורך	לספק יש מוקד או איש קשר הזמינים לבקשות/תלונות וכדומה	<b>איכות השירות</b>
		בעת הצורך	הספק עשה כל שביכולתו בכדי למנוע אספקת שירות שלא באיכות המבוקשת	
		בסיום העבודה	הספק ביצע את השירות לשביעות רצון המזמין ועפ"י המועדים שנדרשו במכרז	

3. מובהר כי אי עמידה בתנאים המבוקשים תגרור אחריה, בירורים עם המזמין, פיצויים מוסכמים ומעבר לכך.

## נספח י"ב

### חוזה

שנערך ונחתם בחולון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2020

#### ב י נ

משרד הבריאות –  
המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון  
מרח' הלוחמים 62 חולון

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

#### ל ב י נ

[שם החברה]  
[ח.פ.]  
[כתובת]

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

**הואיל** והמזמין מעוניין בטיפול ביחידות קירור תוצרת **CARRIER**, כאמור במכרז מס' **19/20** ("המכרז");

**והואיל** והמזמין פרסם ביום \_\_\_\_\_ את המכרז, אשר מסמכיו מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ואשר על פיו הזמין הגשת הצעות לאספקה והתקנה של המערכת ("הפרויקט");

**והואיל** והקבלן הגיש הצעתו לביצוע הפרויקט בהתאם לתנאי המכרז;

**והואיל** והצעת הקבלן הוכרזה כזוכה על ידי ועדת המכרזים של המזמין ביום \_\_\_\_\_ והמזמין ביקש מהקבלן לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי המכרז וחווה זה ("החוזה");

**והואיל** והצדדים מעוניינים להסדיר את התחייבויותיהם וזכויותיהם באמצעות החוזה;

**לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה.

## 2. נספחים לחוזה

2.1 עיקר הנספחים לחוזה (כנוסחם במסמכי המכרז) הם אלה:

- נספח 1: כתב ההזמנה (מסמך א' במכרז);
- נספח 2: הצעת הקבלן (נספח ה' למסמך א' במכרז);
- נספח 3: תנאים כלליים מיוחדים (מסמך ג' במכרז);
- נספח 4: מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים (מסמך ג' במכרז);
- נספח 5: כתבי כמויות (מסמך ד' במכרז);
- נספח 6: כתב ערבות ביצוע (נספח א' למסמך א' במכרז);
- נספח 7: אישור המציע שקרא והבין התחייבויותיו (נספח ד' למסמך א')
- נספח 8: הצהרת הקבלן על בטיחות בעבודה (נספח ג' למסמך א')

2.2 הנספחים המפורטים לעיל מצורפים לחוזה ויש לראות את הוראותיהם כחלק מחייב ובלתי נפרד של הוראות החוזה. תנאי החוזה והנספחים משלימים זה את זה, אולם במקרה של סתירה היא תפורש באופן שמיטיב עם המזמין.

## 3 ביצוע השירות

הקבלן יבצע את השירות כנדרש במסמכי המכרז ובמחיר כמוצע ע"י הקבלן במכרז.

## 4 תקופת החוזה

4.1 המזמין יתקשר עם הזוכה במכרז זה לתקופה של שנה אחת, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_, תחת אחריות כוללת של הקבלן לכל היבטי הציוד, התפעול והשירות. למזמין שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות ל-4 תקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם (ובסה"כ עד 5 שנות התקשרות) ובהתאם לתנאי חוזה זה. בנוסף, למזמין שמורה הזכות לבטל את החוזה עפ"י שיקול דעתו, בהינתן התראה של 60 ימים מראש.

4.2 במשך תקופת ההתקשרות, מתחייב הקבלן לדאוג לתקינות ורציפות פעולתו של הציוד שיופקן על ידו נותן שירות לציוד קיים ובמקרה תקלה מחליף חלקי חילוף ולתיקון כל ליקוי או תקלה שיתגלו או שיקרו בציוד, מבלי שהמזמין יידרש לתשלום נוסף עבור כך, אלא אם הליקוי או התקלה קרו עקב אירוע חיצוני שבאחריות המזמין.

## 5 ערבות ביצוע

5.1 הקבלן הזוכה יפקיד ערבות בנקאית בלתי מותנית לביצוע וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע בעת החתימה על החוזה, בסך 5% מערך הצעתו בתוספת המע"מ, ובנוסח המצורף בנספח א', שתהיה בתוקף ל-13 חודשים מיום החתימה על החוזה. ככל שתקופת ההתקשרות תוארך, הקבלן מתחייב להגיש כתב ערבות חדש, לפני תחילת תקופת ההארכה.

5.2 בסמכות המזמין לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במקרה שבו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה או בהתאם ליתר תנאי המכרז.

## 6 כיסוי ביטוחי

הקבלן/ספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים/עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו ע"י הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

הספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

הספק יודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, יכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

## 7. אחריות

7.1 מבלי לגרוע מהאמור בכל דין, הספק יהיה אחראי לכל נזק ישיר לגוף או לנפש שיגרם לביה"ח ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו בקשר ובכל הנובע מביצוע התחייבויות הספק לפי מכרז והסכם זה.

7.2 מבלי לגרוע מהאמור במכרז והסכם זה, הספק יהיה אחראי לכל נזק ישיר לרכוש שיגרם לביה"ח עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו בקשר ובכל הנובע מביצוע התחייבויות הספק לפי מכרז והסכם זה.

7.3 הספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או לנפש, שיגרמו לספק, עובדיו לקבלני משנה שלו שלוחיו ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק על פי מכרז והסכם זה ו/או בקשר עם המערכת נשוא מכרז/הסכם זה והוא חייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

- 7.4 מבלי לגרוע מאחריות הספק לפי מכרז והסכם זה ו/או לפי כל דין ובמפורש בנוסף לאחריות כאמור, הספק מקבל על עצמו את הוראות חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ - 1980, בכל הנוגע לאחריותו של יצרן ו/או יבואן, כאילו היה היצרן ו/או היבואן כמשמעו בחוק האחריות הנ"ל. לעניין זה מכרז והסכם זה הינו לטובת צד שלישי - לטובת כל מי שעלול להיפגע ולסבול נזקי גוף כתוצאה מפגם במערכת בהיותו מוצר כמשמעו בחוק האחריות למוצרים פגומים, התש"מ - 1980.
- 7.5 סעיף זה, על סעיפי המשנה שבו, הינו מעיקרי מכרז וההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## 8. פיצוי ושיפוי על - ידי הספק

- 8.1 הספק מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הספק אחראי להם על פי המכרז וההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אלה הנזכרים והפורטים בסעיף 7 לעיל.
- 8.2 הספק מתחייב לבוא בנעלי ביה"ח ו/או עובדיו ו/או שלוחיו במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהספק אחראי להם על פי הוראות סעיף 7 לעיל, אלא אם ביה"ח קבע אחרת בכתב ומראש.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לבוא, על חשבונו בנעלי ביה"ח ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור במכרז והסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת ביה"ח או מי שהוסמך לכך מטעמו, ועל פי שיקול דעתו המוחלט.
- הספק מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד ביה"ח ו/או מי מטעמו כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, ובלבד שאם הוזמן כדין ולא התייצב כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הספק מראש לכל הסדר או פשרה אשר ביה"ח ימצא לנכון לעשותו על פי שיקול דעתו המוחלט ולשאת בתשלומם.
- 8.3 הספק מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את ביה"ח ו/או מי מטעמו בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הספק אחראי להם כאמור בסעיף 7 לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לספק הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 8.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הספק יוצא כנגד ביה"ח צו מינהלי ו/או שיפוטי המונע השימוש במערכת או באיזה חלק ממנה, יהיה הספק אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הספק לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הספק בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- כמו כן, בכפוף לאמור בסעיף 7 לעיל, הספק מתחייב לפצות ולשפות את ביה"ח ו/או מי מטעמו על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, ושלוחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בסעיף למכרז והסכם זה לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן.

- 8.5 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק במכרז והסכם זה, ביה"ח יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהספק אחראי לתקנם לפי הוראות ההסכם על חשבון הספק, לאחר מתן הודעה לספק, בזמן סביר מראש ואורכה סבירה לצורך ביצוע התיקון. זאת מבלי לפגוע בהיקף אחריות הספק ע"פ הסכם זה. הספק יישא בכל הוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של ביה"ח.
- 8.6 כל סכום שהספק יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, וביה"ח חויב כדין לשלמו, יהיה ביה"ח רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויות על פי המכרז והסכם זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מאת ביה"ח בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהספק בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל.
- 8.7 סעיף זה על סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי המכרז וההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של המכרז וההסכם.

## **9. הצהרות הקבלן**

מבלי לגרוע מכלליות האמור ביתר מסמכי החוזה, הקבלן מצהיר כי:

- 9.1 בחן את האתר בו תבוצע התקנת המערכת ואת כל יתר התנאים הקשורים לביצוע הפרויקט, וכי הביא בחשבון את כל אלה בהצעתו במכרז ובהתקשרותו בחוזה.
- 9.2 הוא בעל ידע וניסיון, יכולת טכנית והנדסית ויכולת כלכלית ופיננסית לקיום כל התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז והחוזה ולביצוע העבודה באיכות גבוהה;
- a. הוא בעל כוח אדם מקצועי ומיומן לביצוע העבודה כנדרש;
- b. מופרים וידועים לו כל התקנים הנדרשים ואשר רלוונטיים לביצוע הפרויקט.
- c. הקבלן מתחייב כי תיקון ליקויים יבוצע עד 24 שעות מרגע ההודעה ע"י המזמין.

## **10. בטיחות בעבודה**

הקבלן יעבוד לפי כל כללי הבטיחות החלים לפי פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 וכל דין, וינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק לאדם או לרכוש באתר ביצוע העבודה וסביבתו, תוך התחשבות באופי המקום והתנאים בו, לרבות כל המפורט בנספח ג'.

## **11. התמורה**

- 11.1 תמורת ביצוע הפרויקט על ידי הקבלן ישלם המזמין את התמורה המגיעה לקבלן על פי הצעת המחיר שנתן במכרז בסך \_\_\_\_\_ ש"ח (\_\_\_\_\_)
- שקלים חדשים) ובתוספת מע"מ ("התמורה").
- 11.2 התמורה היא קבועה, סופית ואינה ניתנת להשגה, וכוללת בתוכה כל הוצאה נלווית במשך שנת ההתקשרות.
- 11.3 התשלום בגין העבודה יהיה שוטף + 60 מיום האישור של הגורם המקצועי ומותנה בקיום הזמנת עבודה חתומה ע"י מורשי החתימה של ביה"ח.

- 11.4 בהתאם לסעיף 12(ג)(1) לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, המזמין מוחרג ממועדי התשלום הקבועים בחוק זה.
- 11.5 תנאי ההצמדה יהיו על פי הוראות החשב הכללי. קרי, התעריפים יעודכנו תתווסף הצמדה למדד המחירים (שלילית או חיובית), החל מתום החודש ה-18 למועד האחרון להגשת הצעות. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו המדד האחרון הידוע ביום הגשת הצעות.
- 11.6 על אף האמור לעיל, אם במהלך ה-18 חודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד המחירים לצרכן ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות, כפי שנקבע במכרז, תעשה התאמה לשינויים כדלהלן: שיעור ההתאמה יתבסס על השוואה בין מדד שהיה ידוע ממועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הקובע במועד הגשת החשבון. והכל בהתאם לנהלי החשכ"ל כפי שישתנו מעת לעת.

## **12. הפרה ואחריות לנזק**

- 12.1 הקבלן יהיה אחראי לכל פגיעה, אבדן, נזק או הוצאה שנגרמו לכל אדם, לגוף או לרכוש, באופן ישיר או עקיף, עקב מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו, בקשר עם פעולתו ע"פ החוזה או כתוצאה מהפרת התחייבות של הקבלן ע"פ החוזה או ע"פ דין.
- 12.2 הקבלן יפצה את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, על כל פגיעה, אבדן, נזק או הוצאה שהקבלן אחראי לה כאמור, וכן ישפה את המזמין בגין כל סכום ששילם או חויב לשלם, בעקבות דרישה או תביעה שהוגשה כנגד המזמין ואשר האחריות לה מוטלת על הקבלן.
- a. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, לרבות נספחיו, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מזכויותיו ע"פ כל דין ולאחר שנתן לקבלן הזדמנות לתקן את ההפרה, לבטל את החוזה, והקבלן יפצה וישפה את המזמין בגין כל הוצאה הכרוכה בהעברת ביצוע העבודה לקבלן אחר.

## **13. שמירת זכויות המזמין**

- למזמין שמורה הזכות לבטל את ההסכם עפ"י שיקול דעתו, בהינתן התראה של 60 ימים מראש, ללא נימוקים.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי אם יפר הקבלן את תנאי ההסכם ולא יבצע את התחייבויותיו על פיו, וכן יפר הנחיה או הוראה של מח' ההנדסה או מי מטעמה ו/או לא יתקן את ההפרה בהתאם להנחיה זו בתוך 48 שעות מרגע שניתנה, המזמין ישקול לבטל עמו את ההתקשרות לאלתר.

## **14. אי-המחאה**

- הקבלן לא יעביר או ימחה חוזה זה או זכויותיו וחובותיו על פיו אלא אם נתקבלה לכך הסכמת המזמין בראש ובכתב.

**15. שונות**

- א. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה והנובע ממנו יהיה בבית המשפט המוסמך באזור שיפוט תל אביב- יפו.
- ב. שינוי או תיקון של תנאי בחוזה לא יהיה בתוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים.
- ג. לצורך החוזה כתובות הצדדים הן כאמור בפתיח

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**הקבלן:**

**המזמין:**

1. מר יניב פוגל, מנהל אדמיניסטרטיבי

2. גב' אירינה דביר, מנהלת כספים

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז פומבי מס' 19/20

טיפול ביחידות קירור

CARRIER

מסמך ג1

יולי 2020

משרד מהנדס ראשי

## מסמך ג1 – תנאים כללים מיוחדים

### 1. תחום המפרט

המפרט המיוחד מתייחס לאספקת והתקנת רכיבים, לצורך אחזקה וטיפול ביחידות הקירור השונות בבניה"ח ע"ש א. וולפסון, כמתואר במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ובכתב הכמויות (מסמך ד').

העבודות תתבצענה עפ"י מפרט מיוחד זה ועפ"י המפרט הכללי. הפרקים הרלוונטיים

:

- פרק 00 – מוקדמות.
- פרק 07 – מתקני תברואה.
- פרק 08 – מתקני חשמל.
- פרק 15 – מיזוג אויר.
- פרק 16 – מתקני הסקה וקיטור.
- פרק 19 – מסגרות חרש.
- פרק 57 – קווי מים תיעול וביוב.

וכן לפי התקנים הישראליים הרלוונטיים ובהעדר תקנים ישראלים לפי תקן "DIN" הרלוונטים, או לפי התקנים הקיימים בארץ הייצור של המוצר וכן לפי הוראת כל דין. המפרטים מהווים בסיס לכל הדרישות הטכניות לגבי המתקנים שעל הקבלן לספק להתקין ולהפעיל. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות הטכניות הכלולות במפרטים וכן בכל הדרישות המשתמעות או נובעות מתנאי כלשהו הכלול בהם.

### 2. היקף העבודה וטיבה.

העבודה המהווה את המכרז הזה, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, חומרי העזר וכל מכלול הדברים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, כמתואר במפרטים, לרבות פיגומים וסולמות, צבע וצביעה, חומרי אטימה וריתוך או הלחמה ועבודות מנוף.

העבודה על כל חלקיה ומרכיביה, תבוצע באופן מקצועי, תוך הקפדה על איכות מעולה. הפרטים עשויים להשתנות לפי התנאים הקיימים באתר, דרישות המזמין ובהתאם לסוגי הציוד אשר יוצע ע"י הקבלן.

עם קבלת צו תחילת העבודה, יבצע הקבלן את כל הבדיקות המוזכרות במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ומיד אח"כ יספק ויתקין את כל הציוד והחומרים הכימיים המוזכרים במפרט המיוחד.

### 3. חובת אספקת החומרים ע"י הקבלן

- א. על הקבלן לדאוג לאספקה שוטפת של כל חלקי החילוף הנדרשים.
- ב. באחריות הקבלן למנוע מצב של חוסר באחד מחלקי החילוף המוזכרים במפרט.
- ג. במידה ולא יסופקו חלקי החילוף בזמן, ירכוש בניה"ח חלקי חילוף, שו"ע, מספק אחר, ע"ח הקבלן הזוכה.

#### **4. בדיקת מפרט וכתב הכמויות, בדיקת האתר ובקיאות בדרישות, תיאום, בטיחות וביטוח**

על הקבלן לבקר את המפרט וכתב הכמויות ולהודיע על כל אי התאמה או סתירות בפרטים ו/או במידות. לא הודיע הקבלן על אי התאמות או סתירות בפרטים ו/או במידות כאמור לעיל, לא תשולמנה תוספות בגין שינויים שיהיה צורך לבצעם. כמו כן, על הקבלן להסב את תשומת לב המפקח על כל אי התאמה בין דרישות המפרט המיוחד לכתב הכמויות, במידה ויתגלו כאלו.

הקבלן יגיש לאישור המפקח תכניות עבודה מפורטות, לפני תחילת העבודה, לרבות פרטי ייצור, פרטי תמיכה ותליה ואיזומטריות של הצנרת. האחריות למידות תהיינה של הקבלן.

על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בבית חולים פעיל. כל הפסקה באספקת חשמל, מים מטופלים, מים, מי הסקה וקיטור, מי עיבוי ודלק לסוגיו, תתואם מראש עם המפקח ולדאוג לאספקת מים סדירה ושוטפת במהלך ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז.

בחתימתו על ההסכם, מצהיר הקבלן כי הוא מכיר את תנאי העבודה באתר וכן את כל הדרישות כפי שבאות לידי ביטוי בתוכניות, לרבות מערכת הבקרה וחיבורה לאחת מתוכנות ה-M5-HMI או NET-2000 | הקיימות בביה"ח וכי הוא בקיא בתקנים ובמפרטים כאמור לעיל.

הקבלן ועובדיו, הן במישרין והן בעקיפין, יפעלו עפ"י כל כללי הבטיחות בעבודה.

#### **5. חומרים ומוצרים.**

הקבלן יספק את כל החומרים בטיב המתאים לדרישות במפרט הטכני, לא יאושר כל שינוי בטיב עקב מחסור של חומרים ומוצרים בשוק.

על הקבלן להמציא למפקח קטלוגים ואישורי תקינה של החומרים והמוצרים לאישור מוקדם וכן דוגמאות עפ"י דרישתו.

ציוד ומוצרים שלא אושרו ע"י המפקח, יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבוננו.

#### **6. תקופת הביצוע.**

על הקבלן לסיים את הטיפול ביחידות תוך 48 שעות לכל יחידה. במקרה תקלה, תוך 24 שעות נוספות.

#### **7. תנאי תשלום, תקופת משך ההתקשרות עם הקבלן, ערבות ביצוע**

א. ההתקשרות עם הקבלן הזוכה, תהיה למשך שנה (להלן "תקופת החוזה"), כאשר למזמין שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות לארבע תקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם (ובסה"כ עד 5 שנות התקשרות, כולל תקופות ההארכה), כאשר הכמויות המופיעות בכתב הכמויות, הן הערכות בלבד והמרכז הרפואי אינו מתחייב על היקף הצריכה השנתית.

ב. הקבלן יגיש למרכז הרפואי חשבונית כל חודשיים.

- ג. תנאי התשלום לקבלן, יהיו לפי שוטף+60 מיום אישור התשלום ע"י המנהל ועפ"י החשבונית שיגיש הספק.
- ד. המרכז הרפואי יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות בתום תקופת החוזה, בהודעה מוקדמת של 60 יום.  
הודעה על אי חידוש תקופת החוזה תשלח בדואר רשום.
- ה. למרכז הרפואי שמורה הזכות לבטל את ההסכם עפ"י שיקול דעתו, בהינתן התראה של 60 ימים מראש, ללא נימוקים.  
מבלי לגרוע מהאמור בסעיף ה' לעיל, מובהר כי ספק שיפר את תנאי ההסכם ולא יבצע את התחייביותיו על פיו, וכן יפר הנחיה או הוראה של מחלקת ההנדסה או מי מטעמה ו/או לא יתקן את ההפרה בהתאם להנחיה זו בתוך 48 שעות מרגע שניתנה, המרכז הרפואי ישקול לבטל עמו את ההתקשרות לאלתר.
- ו. מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז, יצרף במעמד חתימתו על ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע, בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע בעת החתימה על החוזה, בסך 5% מערך הצעתו בתוספת המע"מ, ובנוסף המצורף בנספח א', שתהיה בתוקף ל-13 חודשים מיום החתימה על החוזה.
- ז. בהתאם לסעיף 12(ג)(1) לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017, המזמין מוחרג ממועדי התשלום הקבועים בחוק זה.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז פומבי מס' 19/20

טיפול ביחידות קירור

CARRIER

מסמך ג' 2

יולי 2020

משרד מהנדס ראשי

## **מסמך ג2 – מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים**

### **1. טיפול ביחידות הקירור**

#### **תיאור :**

במרכז הרפואי מספר יחידות קירור :

- א. יחידת קירור 350 טון צנטריפוגלי.
- ב. יחידת קירור 350 טון בורגי.
- ג. יחידת קירור 150 טון בוכנתי.

#### **מטרה :**

שמירה על תקינות ושמישות מכונות/יחידות הקירור

#### **שיטה :**

במהלך תקופת ההתקשרות על החברה לבצע את הפעולות הבאות :

- א. ביצוע טיפולים עיתיים (שנתי).
- ב. ביצוע תיקונים והחלפת רכיבים.

עלות ההחלפה והתיקון תתבצע ע"י ניתוח מחירים, כאשר לקבלן ישולם תשלום הנמוך

ב-5% ממחיר השוק של הציוד/חלפים.

(ניתוח המחירים יתבצע בכל דרך אפשרית : מחירון "דקל" ו/או מחירון "המאגר המאוחד" ו/או הצעות מחיר של ספקים אחרים, מהזול מביניהם ישולם תשלום הנמוך ב) 5%.

המרכז הרפואי ע"ש  
א. וולפסון

מכרז פומבי מס' 19/20  
טיפול ביחידות קירור

CARRIER

מסמך ד

כתב כמויות

יולי 2020

משרד מהנדס ראשי

## מסמך ד' – כתב כמויות

### 1. טיפול במכונות/יחידות קירור

סה"כ	מחיר ליח'	כמות משוערת	יח' מדידה	תיאור	מס' סידורי
		1	יח'	טיפול שנתי ליחידת קירור 350 טון צנטריפוגלי. עפ"י הוראות יצרן	1.1
		1	יח'	טיפול שנתי ליחידת קירור 350 טון בורגי. עפ"י הוראות יצרן	1.2
		1	יח'	טיפול שנתי ליחידת קירור 150 טון בוכנתי. עפ"י הוראות יצרן.	1.3
		2	גלון	אספקה ומילוי שמן ליח' קירור 150 טון בוכנתי	1.4
		4	יח	אספקה והתקנת מסנן מקדים ליח' קירור 350 טון בורגי	1.5
		5	יח	בדיקת שמן לכל יחידות הקירור.	1.6
		4	גלון	אספקה ומילוי שמן ליח' קירור 350 טון בורגי	1.7
		4	יח	אספקה והתקנת מסנן שמן ליח' קירור 350 טון בורגי	1.8
		4	יח	אספקה והתקנת אבני ייבוש ליח' קירור 350 טון בורגי	1.9
		4	יח'	אספקה והתקנת אבני ייבוש ליח' קירור 150 טון בוכנתי.	1.10
		2	יח'	אספקה והתקנת מסנן ליח' קירור צנטריפוגלית 350 טון	1.11
		2	יח	אספקה והתקנת אטם ליח' קירור צנטריפוגלית 350 טון	1.12

	<b>סה"כ</b>
--	-------------

**1. טיפול במכונות/יחידות קירור - המשך**

סה"כ	מחיר ליח'	כמות משוערת	יח' מדידה	תיאור	מס' סידורי
		5	גלון	אספקה ומילוי שמן ליח' קירור 350 טון צנטרפוגלית.	1.13
		2	קומפ'	ביצוע ניקוי כימי למעבה ליח' קירור 350 טון	1.14
		2	קומפ'	ביצוע ניקוי כימי למאייד ליח' קירור 350 טון	1.15
		50	ש"ע	שעות עבודה לטכנאי לטיפול בתקלות מעבר לטיפול השנתי	1.16
		2	יח	החלפת רגש לחץ ראש ליח' קירור 150 טון בוכנתי	1.17
		1	יח	החלפת גוף חימום במאגר שמן ליח' קירור 150 טון בוכנתי	1.18

	<b>סה"כ</b>
--	-------------

**טבלת סיכום כתב הכמויות**

סה"כ עלות (ש"ח)	סעיף מס'	עמוד מס'
	סעיף מס' 1	עמוד 38
	סעיף מס' 1 - המשך	עמוד 39
		<b>סה"כ</b>
		הנחה
		מע"מ 17.0%
		<b>סה"כ (כולל מע"מ)</b>

## רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
מסמך א'	כתב הזמנה והצעת הקבלן	
מסמך ב'		תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח תשנ"ו 1996
מסמך ג		המפרט הכללי לעבודות הבנין – פרקים : פרק 00 – מוקדמות. פרק 07 – מתקני תברואה. פרק 08 – מתקני חשמל. פרק 15 – מיזוג אויר. פרק 16 – מתקני הסקה וקיטור. פרק 19 – מסגרות חרש. פרק 57 – קווי מים תיעול וביוב.
מסמך ג1	תנאים כלליים מיוחדים	
מסמך ג2	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	
מסמך ד'	כתב כמויות	
מסמך ה		רשימת תוכניות
מסמך ו'	תנאים מיוחדים	

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ. ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

### הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

### הערה

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רחוב הארבעה 24, הקריה, תל-אביב

תאריך: \_\_\_\_\_ שם הקבלן: \_\_\_\_\_ חתימת וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_